

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



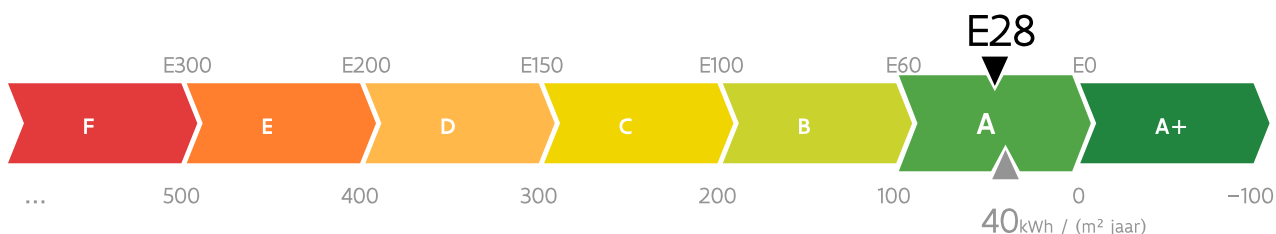
ik!

Frans Timmermansstraat 111 bus 0205, 1731 Asse

appartement

identificatiecode: 23002-G-DBA\_2017059209/EP14854/A001/D01/SD047

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **06-07-2022**

Handtekening:

BART FEYS

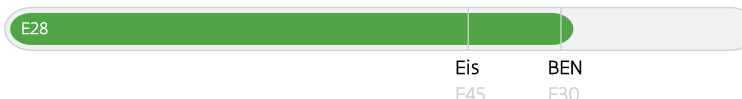
FEYS

EP14854

Dit certificaat is geldig tot en met **6 juli 2032**.

**Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning****E-peil**

✓ Het E-peil voldoet.

**Andere eisen**

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K28) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

**Algemene gegevens**

Datum aanvraag vergunning	28/12/2017
Datum einde van de werken	01/07/2022
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	2.776
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	65
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	213
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	32
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	70
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	4,20
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,85
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	533
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31043146 / 31043157

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**

BART FEYS  
FEYS  
8970 Poperinge  
EP14854 | 0457199602

**Premies**

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).

**Vlaamse overheid****Vlaams Energie- en Klimaatsagentschap****E-mail: veka@vlaanderen.be****Website: www.energiesparen.be****Vlaanderen**  
is energie en klimaat

# EPB-aangifte

**Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw****Frans Timmermanslaan 111/0205 - App 2.3****23002-G-DBA\_2017059209/EP14854/A001/D01/SD047****Dossiernaam: Acasa Projects - Zellik****Dossiercode: A001****Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)****Wonen****Ontvangstdatum: 06/07/2022****EPB-software 3G versie 12.5.7****Asse****Waarvoor dient dit formulier?**

*Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatsagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.*

*In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.*

**Wat moet u met dit formulier doen?**

*Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.*

**Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?**

*Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatsagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.*

**Privacy**

*De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.*

## A. Algemene gegevens van Frans Timmermanslaan 111/0205 - App 2.3

### 1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Frans Timmermansstraat 111 0205

Postnummer en gemeente: 1731 Asse

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 6

C

184Z14

### 2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 28/12/2017

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 11/06/2018

Startdatum van de werken: 17/08/2020

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: 01/07/2022

**3. Omschrijving**

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee

Bestemming(en): Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type gebouw: Appartement

Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

**B. Persoonlijke gegevens****1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Timothy Jacob

Functie: -

Firma: Acasa Projects

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

KBO-Nummer: 0833959874

Is ook eigenaar:  Ja

Nee

**2. Overdracht van aangifteplicht**

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

Ja

Nee

**3. Gegevens van de verslaggever**

Voor- en achternaam : BART FEYS

Functie: Bestuurder

Firma: FEYS

Rechtsvorm: Besloten Vennootschap

KBO-Nummer: 0457199602

Landcode, postnummer en gemeente: BE 8970 Poperinge

Telefoonnummer: 057332718

Code verslaggever: EP14854

**4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden**

Voor- en achternaam: Hugues Couwenbergh

Firma: DDS + Hugues

## C. Resultaten van Frans Timmermanslaan 111/0205 - App 2.3

### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

#### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Voldaan
Muur bepleistering	0.17	0.24	/	/	ja
Tussenmuur	0.57	1.0	/	/	ja
Tussenmuur	0.57	1.0	/	/	ja

#### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Raam living RG	1.00	1.1	ja
Raam living VG	1.00	1.1	ja
Raam slpk 1 RG	1.00	1.1	ja

#### Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Frans Timmermanslaan 111/0205 - App 2.3	1.27	1.5	ja

## 2. K-peil resultaat

Deze EPB-eenheid is deel van K-peil volume: Kv19406

Beschermde volume: 24988.72 m<sup>3</sup>

Verliesoppervlakte: 7764.29 m<sup>2</sup>

Gemiddelde U-waarde: 0.85 W/m<sup>2</sup>K

Compactheid: 3.22 m

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 5.4

De invloed van de bouwknoppen werd in rekening gebracht met optie B

	K-peil	K-peil eis	Voldaan
	28	40	ja

## 3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 9993 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 36219 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 39.92 kWh/m<sup>2</sup>

	E-peil	E-peil eis *	Voldaan
	28	45	ja

\* Voor kantoren en scholen van publieke organisaties met meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning in 2013, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Voor projecten met een meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning vanaf 01/01/2014, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

## 4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Bruto vloeroppervlakte: 69.54 m<sup>2</sup>

Jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte: 13.17 kWh/m<sup>2</sup>.jaar

	Netto energie-behoefte voor verwarming [kWh/m <sup>2</sup> .jaar]	Eis [kWh/m <sup>2</sup> .jaar]	Voldaan
	13.17	70.00	ja

**5. Resultaat op het vlak van oververhitting**

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Frans Timmermanslaan 111/0205 - App 2.3	1785	6500.0	ja

**6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie****2. Toepassen van één of combinatie van maatregelen**Bruto vloeroppervlakte: 69.54 m<sup>2</sup>

Er werd geen enkele maatregel voor hernieuwbare energie voorzien.

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m <sup>2</sup> ]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m <sup>2</sup> ]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	0.0	15.0	nee

## 7. Resultaat op het vlak van ventilatie

### Het ventilatieprestatieverslag:

Het ventilatieprestatieverslag is opgemaakt:

Ja

Nee

- op: 04/07/2022
- referentiecode kwaliteitskader: 4cdf15116875a712b70c
- organisatie kwaliteitskader: SKH
- De ventilatiegegevens in de EPB-aangifte zijn gewijzigd tov het ingediende ventilatieprestatieverslag: Nee

### Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m <sup>2</sup> ]	Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Minimale afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Gecombineerde afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Voldaan
Living	R01	Woonkamer (of analoge ruimte)	24.3	87.48	218.075	25.0	37715.584	ja
Keuken	R05	Open keuken	/	50.0	37715.584	75.0	81.0	ja
Berging	R09	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	2.13	25.0	26.424	50.0	51.0	ja
Badkamer	R13	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	3.58	25.0	34.258	50.0	55.0	ja
Slaapkamer 1	R17	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	13.74	49.464	117.39	25.0	34.258	ja
WC	R21	WC	/	25.0	27.745	25.0	26.0	ja
Inkom	R25	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/

## 8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

## D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

#### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam gemeenschappelijke deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Voldaan
GD A	Deur -1	1.89	2.0	/	/	ja
GD A	Deur -2	1.89	2.0	/	/	ja
GD A	Deur inkom RG	1.52	2.0	/	/	ja
GD A	Deur inkom VG	1.43	2.0	/	/	ja
GD A	Muur bepleistering	0.16	0.24	/	/	ja
GD A	Muur bepleistering	0.19	0.24	/	/	ja
GD A	Muur tegen kelder	0.23	0.24	/	/	ja
GD A	Plat dak	0.20	0.24	/	/	ja
GD A	Tussenmuur	0.57	1.0	/	/	ja
GD A	Tussenmuur	0.57	1.0	/	/	ja
GD A	Tussenmuur	0.57	1.0	/	/	ja
GD A	Tussenmuur	0.57	1.0	/	/	ja
GD A	Vloer boven kelder	0.24	0.24	/	/	ja
GD A	Vloer op grond	0.24	0.24	/	/	ja
GD B	Deur inkom VG	1.35	2.0	/	/	ja
GD B	Muur bepleistering	0.19	0.24	/	/	ja
GD B	Plat dak	0.20	0.24	/	/	ja
GD B	Tussenmuur	0.57	1.0	/	/	ja
GD B	Vloer boven kelder	0.24	0.24	/	/	ja
GD C	Deur -1	1.89	2.0	/	/	ja
GD C	Deur -2	1.89	2.0	/	/	ja
GD C	Deur inkom VG	1.35	2.0	/	/	ja
GD C	Muur bepleistering	0.19	0.24	/	/	ja
GD C	Muur tegen kelder	0.23	0.24	/	/	ja
GD C	Plat dak	0.20	0.24	/	/	ja
GD C	Tussenmuur	0.57	1.0	/	/	ja

GD C	Vloer boven kelder	0.24	0.24	/	/	ja
GD C	Vloer op grond	0.24	0.24	/	/	ja
GD D	Deur inkom VG	1.35	2.0	/	/	ja
GD D	Muur bepleistering	0.20	0.24	/	/	ja
GD D	Plat dak	0.20	0.24	/	/	ja
GD D	Tussenmuur	0.57	1.0	/	/	ja
GD D	Tussenmuur	0.57	1.0	/	/	ja
GD D	Tussenmuur	0.57	1.0	/	/	ja
GD D	Vloer boven kelder	0.24	0.24	/	/	ja
Koker 1	Muur bepleistering	0.17	0.24	/	/	ja
Koker 1	Plat dak	0.20	0.24	/	/	ja
Koker 1	Tussenmuur koker	0.50	1.0	/	/	ja

### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam gemeenschappelijk deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
GD A	Koepel 1 traphal	1.3	1.4	ja
GD A	Koepel 2 traphal	1.3	1.4	ja
GD B	Koepel traphal	1.3	1.4	ja
GD B	Raam inkom VG	1.0	1.1	ja
GD B	Raam lokaal kinderwagen VG	1.0	1.1	ja
GD C	Koepel traphal	1.3	1.4	ja
GD C	Raam inkom VG	1.0	1.1	ja
GD C	Raam lokaal kinderwagen VG	1.0	1.1	ja
GD D	Koepel traphal	1.3	1.4	ja
GD D	Raam inkom VG	1.0	1.1	ja

**Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen**

	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van GD B	1.27	1.5	ja
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van GD C	1.27	1.5	ja
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van GD D	1.35	1.5	ja
Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen van GD A	1.11	2.0	ja
Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen van GD B	1.11	2.0	ja
Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen van GD C	1.11	2.0	ja
Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen van GD D	1.11	2.0	ja

**2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen**

Niet van toepassing

**3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)**

Niet van toepassing

## E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Gebouw  
 Naam EPB-eenheid: Frans Timmermanslaan 111/0205 - App 2.3  
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
 Bestemming: Wonen  
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 212.78 m<sup>3</sup>  
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil	E-peil *	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie *	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	40	45	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	70.00	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	28	28	/	/	13.17	0.00	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet niet	/

\* Voor gebouwen die niet voldoen aan de verplichting inzake hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

39.92 kWh/m<sup>2</sup>

De EPB-eenheid voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw<sup>3</sup>.

<sup>3</sup> BEN staat voor bijna-energie neutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwe gebouwen in Vlaanderen. Meer informatie via [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

Datum: / /

De aangifteplichtige,  
 Timothy Jacob  
 Acasa Projects

De aangifteplichtige,  
 /

De verslaggever,  
 BART FEYS  
 FEYS

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

## F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat    | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier           | X |
| - EPW-formulier                  | X |

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



**Vlaanderen**  
is energie en klimaat

# EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

## Frans Timmermanslaan 111/0205 - App 2.3 23002-G-DBA\_2017059209/EP14854/A001/D01/SD047

Dossiernaam: Acasa Projects - Zellik

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 06/07/2022

Dossiercode: A001

Wonen

EPB-software 3G versie 12.5.7

**Asse**

### Gebouw Gebouw (D01)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Bestemming(en) in het gebouw: /

Type gebouw: /

### EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 119/9904 - App -1.1 (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

### EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 119/9903 - App -1.2 (SD002)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

### EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 119/9902 - App -1.3 (SD003)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 119/9901 - App -1.4 (SD004)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid GD D (SD005)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0005 - App 0.1 (SD006)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0004 - App 0.2 (SD007)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0006 - App 0.3 (SD008)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0003 - App 0.4 (SD009)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid GD A (SD010)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0007 - App 0.5 (SD011)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0002 - App 0.6 (SD012)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0008 - App 0.7 (SD013)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0009 - App 0.8 (SD014)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0001 - App 0.9 (SD015)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 115/0003 - App 0.10 (SD016)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 115/0002 - App 0.11 (SD017)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 115/0001 - App 0.12 (SD018)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 117/0003 - App 0.13 (SD019)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 117/0002 - App 0.14 (SD020)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 117/0001 - App 0.15 (SD021)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 119/0003 - App 0.16 (SD022)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 119/0002 - App 0.17 (SD023)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 119/0001 - App 0.18 (SD024)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0104 - App 1.1 (SD025)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0103 - App 1.2 (SD026)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0105 - App 1.3 (SD027)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0102 - App 1.4 (SD028)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0106 - App 1.5 (SD029)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0101 - App 1.6 (SD030)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0107 - App 1.7 (SD031)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0108 - App 1.8 (SD032)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0109 - App 1.9 (SD033)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 115/0103 - App 1.10 (SD034)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 115/0102 - App 1.11 (SD035)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 115/0101 - App 1.12 (SD036)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 117/0104 - App 1.13 (SD037)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 117/0101 - App 1.14 (SD038)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 117/0103 - App 1.15 (SD039)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 117/0102 - App 1.16 (SD040)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 119/0104 - App 1.17 (SD041)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 119/0103 - App 1.18 (SD042)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 119/0101 - App 1.19 (SD043)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 119/0102 - App 1.20 (SD044)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0204 - App 2.1 (SD045)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0203 - App 2.2 (SD046)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0205 - App 2.3 (SD047)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0202 - App 2.4 (SD048)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0206 - App 2.5 (SD049)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0201 - App 2.6 (SD050)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0207 - App 2.7 (SD051)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0208 - App 2.8 (SD052)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0209 - App 2.9 (SD053)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 115/0203 - App 2.10 (SD054)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 115/0202 - App 2.11 (SD055)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 115/0201 - App 2.12 (SD056)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 117/0204 - App 2.13 (SD057)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 117/0201 - App 2.14 (SD058)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 117/0203 - App 2.15 (SD059)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 117/0202 - App 2.16 (SD060)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 119/0204 - App 2.17 (SD061)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 119/0203 - App 2.18 (SD062)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 119/0201 - App 2.19 (SD063)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 119/0202 - App 2.20 (SD064)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0304 - App 3.1 (SD065)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0303 - App 3.2 (SD066)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0305 - App 3.3 (SD067)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0302 - App 3.4 (SD068)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0306 - App 3.5 (SD069)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0301 - App 3.6 (SD070)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0307 - App 3.7 (SD071)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0308 - App 3.8 (SD072)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0309 - App 3.9 (SD073)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 115/0303 - App 3.10 (SD074)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 115/0302 - App 3.11 (SD075)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 115/0301 - App 3.12 (SD076)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 117/0304 - App 3.13 (SD077)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 117/0301 - App 3.14 (SD078)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 117/0303 - App 3.15 (SD079)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 117/0302 - App 3.16 (SD080)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 113/0402 - App 4.1 (SD081)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 113/0401 - App 4.2 (SD082)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 113/0403 - App 4.3 (SD083)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0402 - App 4.4 (SD084)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0403 - App 4.5 (SD085)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0404 - App 4.6 (SD086)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0401 - App 4.7 (SD087)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0405 - App 4.8 (SD088)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Frans Timmermanslaan 111/0406 - App 4.9 (SD089)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid GD B (SD090)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid GD C (SD091)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

**EPB-eenheid Koker 1 (SD092)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 87 appartementen, ondergrondse parkeergarage en aanleg wegenis.

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv19406

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



**Vlaanderen**  
is energie en klimaat

# EPB-aangifte

Transmissieformulier

**Frans Timmermanslaan 111/0205 - App 2.3**  
**23002-G-DBA\_2017059209/EP14854/A001/D01/SD047**

Dossienaam: Acasa Projects - Zellik  
Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
Ontvangstdatum: 06/07/2022

Dossiercode: A001  
Wonen  
EPB-software 3G versie 12.5.7

**Asse**

**Waarvoor dient dit formulier?**

*Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. De invoergegevens en de resultaten werden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.*

**A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)**

**A.1 Constructies**

**1. Muren**

**1.1. Buitenmuren**

Naam muur	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m <sup>2</sup> ]	Helling [°]	U [W/m <sup>2</sup> K]	Umax. [W/m <sup>2</sup> K]	Voldoet
Muur bepleistering	/	es47	Muur bepleistering	18.94	/	0.17	0.24	ja

**1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren**

Niet van toepassing

**1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)**

Niet van toepassing

**1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)**

Niet van toepassing

**1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel**

Niet van toepassing

**2. Daken en Plafonds**

**2.1. Daken en plafonds**

Niet van toepassing

**2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds**

Niet van toepassing

**3. Vloeren****3.1. Vloeren boven een buitenomgeving**

Niet van toepassing

**3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)**

Niet van toepassing

**3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder**

Niet van toepassing

**3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren**

Niet van toepassing

**4. Opake deuren en poorten**

Niet van toepassing

**5. Vensters met glas**

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het aftoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

Naam venster	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]		Opp. [m <sup>2</sup> ]	U [W/m <sup>2</sup> K]	Umax. [W/m <sup>2</sup> K]	Voldoet
Raam living RG	/	es47	Raam living RG	90.0	71.0	glas	5.1	1.00	1.1	ja
						venster	6.29	1.27	/	/
Raam living VG	/	es47	Raam living VG	90.0	177.0	glas	2.02	1.00	1.1	ja
						venster	2.46	1.24	/	/
Raam slpk 1 RG	/	es47	Raam slpk 1 RG	90.0	87.0	glas	3.33	1.00	1.1	ja
						venster	4.25	1.28	/	/

**6. Vensters met transparante delen andere dan glas**

Niet van toepassing

**7. Lichte gevels**

Niet van toepassing

**8. Glasbouwsteenwanden**

Niet van toepassing

**9. Transparante deuren en poorten**

Niet van toepassing

**B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)****C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR****1. Vensters**

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Vensters	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	Aantal [-]	Oppervlakte venster [m <sup>2</sup> ]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K]
Raam living RG	Buitenomgeving	1.27	1	6.29	7.99
Raam living VG	Buitenomgeving	1.24	1	2.46	3.05
Raam slpk 1 RG	Buitenomgeving	1.28	1	4.25	5.44

Som van U * aantal * A en b * U * aantal * A	16.48
--	-------

Som van aantal * A	13.0
--------------------	------

Gemiddelde U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	Maximum gemiddelde U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	Voldoet
1.27	1.5	ja

**2. Andere transparante delen**

Niet van toepassing

**D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.****1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel**

Niet van toepassing

**2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten**

**2.1. Scheidingsconstructies tussen aparte wooneenheden**

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m <sup>2</sup> ]	Helling [°]	U [W/m <sup>2</sup> K]	Umax. [W/m <sup>2</sup> K]	Voldoet
Tussenmuur	/	es45	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	Tussenmuur	Binnenmuur	1.0	/	0.57	1.0	ja
Tussenmuur	/	es47	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	Tussenmuur	Binnenmuur	1.0	/	0.57	1.0	ja

**2.2. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en gemeenschappelijke ruimten, zoals trappenhuis, inkomhal, gangen ...**

Niet van toepassing

**2.3. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en ruimten met een niet-residentiële bestemming**

Niet van toepassing

**2.4. Scheidingsconstructies tussen ruimten met een industriële bestemming en ruimten met een niet-industriële bestemming**

Niet van toepassing

## E. Opsomming van de bouwknopen per K-peilvolume.

### 1. De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

De meeste bouwknopen zijn EPB-aanvaarde bouwknopen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwknopen en EPB-aanvaarde bouwknopen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

### 2. Bouwknopen in het K-peilvolume Kv19406

#### 2.1. Lineaire bouwknopen

Nr	Naam bouwknop	Type	Lengte [m]	Invoermethode	Begrenzingsen	Psi [W/mK]	Psi limiet [W/mK]	EPB-aanvaard
1	Onderkant ramen	Venster- en deuraansluitingen	621.24	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.25	0.10	nee
2	Funderingsaanzet thv ramen	Funderingsaanzetten	103.72	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.20	0.05	nee
3	Balkon	Balkons	416.28	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee
4	Opgaande muur op plat dak t.h.v. raam	Binnenhoeken	25.90	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.30	0.15	nee
5	Aansl keldermuurisol op vloerisol gv	Aansluiting van inwendige scheidingsconstructie op scheidingsconstructie van het verliesoppervlak	43.19	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.95	0.05	nee
6	onderkant kelderdeur	Venster- en deuraansluitingen	3.92	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.25	0.10	nee
7	koepels	Venster- en deuraansluitingen	20.00	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.25	0.10	nee
8	aanzet muren boven kelder	Aansluiting van inwendige scheidingsconstructie op scheidingsconstructie van het verliesoppervlak	256.45	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.20	0.05	nee
9	Funderingsaanzet beton	Funderingsaanzetten	42.23	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.95	0.05	nee
10	aanzet muren boven kelder beton	Aansluiting van inwendige scheidingsconstructie op scheidingsconstructie van het verliesoppervlak	32.80	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.95	0.05	nee
11	balkon plaat loopt door (thv muur)	Balkons	32.00	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	1.00	0.10	nee

## 2.2. Puntbouwknopen

Geen

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be


**Vlaanderen**  
 is energie en klimaat

# EPB-aangifte

**EPW-formulier**
**Frans Timmermanslaan 111/0205 - App 2.3**
**23002-G-DBA\_2017059209/EP14854/A001/D01/SD047**

Dossiernaam: Acasa Projects - Zellik

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 06/07/2022

Dossiercode: A001

Wonen

EPB-software 3G versie 12.5.7

**Asse**

## A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

Naam ventilatiezone	Naam energiesector	Type constructie	Volume [m³]
vz47	es47	half zwaar	212.78

## B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

## C. Zonnewinsten

vz47 - es47

Naam	gg,⊥ (glas)	Zonnewering in het vlak		Zonnewering niet in het vlak	Beschaduwing
		Type zonnewering 1	Type zonnewering 2	Naam	
Raam living RG	0.5	Geen	Geen	Geen	forfaitair
Raam living VG	0.5	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd
Raam slpk 1 RG	0.5	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd

### Gedetailleerde berekening

Naam	Zonnewering niet in het vlak			Beschaduwing			
	Verticale overstek-hoek [°]	Linker overstek-hoek [°]	Rechter overstek-hoek [°]	Horizonhoek belemmering [°]	Verticale overstek-hoek [°]	Linker overstek-hoek [°]	Rechter overstek-hoek [°]
Raam living VG	/	/	/	3.4	63.5	0.0	118.0
Raam slpk 1 RG	/	/	/	3.6	63.2	56.0	53.0

## D. Ruimteverwarming

vz47 - es47

Type verwarming centraal

**1. Systeemrendement****1.1 Systeem van warmteafgifte**

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgifterendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis Bepaling volgens de detailberekening 

Soort afgiftesysteem radiatoren

Is er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte? ja

Wordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld? ja

Staan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing? /

Is er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik? /

Afgifterendement 0.94

**1.2 Systeem van warmteverdeling**

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis Bepaling volgens de detailberekening 

Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume? ja

Verdeelrendement 1.00

**1.3 Systeem van warmteopslag**

Is er een buffervat aanwezig? neen

Opslagrendement 1.00

Systeemrendement verwarming 0.96

**2. Opwekkingsrendement**

Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen

**Gemengde/gedeelde opwekker app 2.3**

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis Bepaling volgens de detailberekening 

Type opwekkingstoestel voor verwarming condenserende waterketel

Energiedrager aardgas

Staat het toestel binnen het beschermd volume? ja

Kan de ketel volledig afkoelen gedurende periodes zonder warmtevraag? ja

Is de ontwerpretourtemperatuur gekend? neen

Opwekkingsrendement voor verwarming 0.93

**E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming****1. Elektrische hulpenergie**

Toestel/component	Uitvoering	Gelinkt aan	Hulpenergieverbruik [kWh]	Naam energiesector(en)	Naam SWW-syste(e)m(en)
circulatiepomp	natlopend, met pompregeling	ruimteverwarming	21.81	es47	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	ruimteverwarming en sanitair warm water	48.01	es47	/
ketel/generator	gaskleppen en/of ventilatoren	ruimteverwarming en sanitair warm water	.98	es47	/

ketel/generator	electronica en/of ontstekers	ruimteverwarming en sanitair warm water	39.59	/	InstSWW1
ketel/generator	gaskleppen en/of ventilatoren	ruimteverwarming en sanitair warm water	.81	/	InstSWW1

## F. Koeling

Naam energiesector	Aanwezigheid van een koelsysteem
es47	geen actieve koeling

## G. Warm tapwater

### 1. Tappunten

Naam tappunt : Badkamer		Soort tappunt : bad of douche					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding	Aangesloten op circulatieleiding				
	3.4	0.97	neen				
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
	Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.87	1.0

Naam tappunt : Keuken		Soort tappunt : aanrecht					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding	Aangesloten op circulatieleiding				
	4.55	0.81	neen				
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
	Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.87	1.0

### 2. Collectieve opwekkingssystemen

Niet aanwezig

### 3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

### 4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

## H. Ventilatieverliezen

### 1. In- en exfiltratie

Werd het lekdebiet gemeten?

ja

Waarde van het lekdebiet bij 50 Pa per m<sup>2</sup> verliesoppervlakte (v<sub>50</sub>):

4.20 m<sup>3</sup>/h.m<sup>2</sup>

Totale verliesoppervlakte van het EP-volume

31.94 m<sup>2</sup>

Lekdebiet van het EP-volume bij 50 Pa (V<sub>50</sub>):

134.15 m<sup>3</sup>/h

Staving bij directe invoer

Uitvoerder luchtdichtheidstest	Liry Tom Projecten
Nummer conformiteitsverklaring	20017765-1652289890627
Kwaliteitsorganisatie	SKH
Datum uitvoering	10/05/2022

**2. Bewuste ventilatieverliezen van vz47****2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem**

Ventilatiesysteem	vrije toevoer, mechanische afvoer (C)
Uitvoeringskwaliteit	detailberekening
Vermenigvuldigingsfactor m	1.22
Reductiefactor ventilatie	0.43
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	neen
Bepaling volgens de detailberekening	ja
Bepaling volgens detailberekening: reductiefactor voor ventilatie	
Referentie stavingsstuk	/
Aantal pagina's	/
Verdere uitleg	/

**2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten**

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? /

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming /

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling /

**3. Manueel openen van opengaande delen**

Naam	Vast kader	Inbraakrisico	Oppervlakte element met enkel kipstand [m <sup>2</sup> ]	Oppervlakte element met draaikipstand of draaistand [m <sup>2</sup> ]	Oppervlakte element met draaikipstand of kipstand [m <sup>2</sup> ]
Raam living RG	neen	geen	0.0	2.61	/
Raam living VG	ja	/	/	/	/
Raam slpk 1 RG	neen	geen	0.0	2.31	/

**I. Hulpenergie ventilatoren**

vz47

**Toepassing van de ventilatoren**

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie? ja

Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)? neen

**Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie**

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

**Bepaling volgens de detailberekening: rekenwaarde op basis van het geïnstalleerde/gemeten vermogen**

Nummer	Rekenwaarde vermogen [W]	Gemeten vermogen [W]
1	84.0	/

**J. Thermisch zonne-energiesysteem**

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig?   neen

### K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig?   neen

### L. Gelijkwaardigheid

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid?   neen

## M. Resultaten

### 1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

	Ep, verwarming	Ep, koeling	Ep, hulpenergie	Ep, tapwater	Ep, PV	Ep, WKK
jan. [MJ]	1044	0	242	283	0	0
febr. [MJ]	773	0	212	256	0	0
maart [MJ]	374	0	213	283	0	0
april [MJ]	17	3	185	274	0	0
mei [MJ]	0	32	190	283	0	0
juni [MJ]	0	95	184	274	0	0
juli [MJ]	0	138	190	283	0	0
aug. [MJ]	0	125	190	283	0	0
sept. [MJ]	0	42	184	274	0	0
okt. [MJ]	12	2	191	283	0	0
nov. [MJ]	544	0	218	274	0	0
dec. [MJ]	1016	0	242	283	0	0
totaal [MJ]	3781	438	2441	3333	0	0
aandeel [-]	0.38	0.04	0.24	0.33	0.0	0.0

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

9993 MJ

Referentiewaarde

36219 MJ

E-peil

28

Maximaal E-peil

45

Het E-peil

Voldoet

### 2. Risico op oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Frans Timmermanslaan 111/0205 - App 2.3	1785	6500.0	ja

### 3. CO2-uitstoot

	Verwarming	Koeling	Hulpenergie	Warm tapwater	PV	Totaal
CO2-uitstoot [kg]	190.56	0.0	174.77	167.98	0.0	533.31